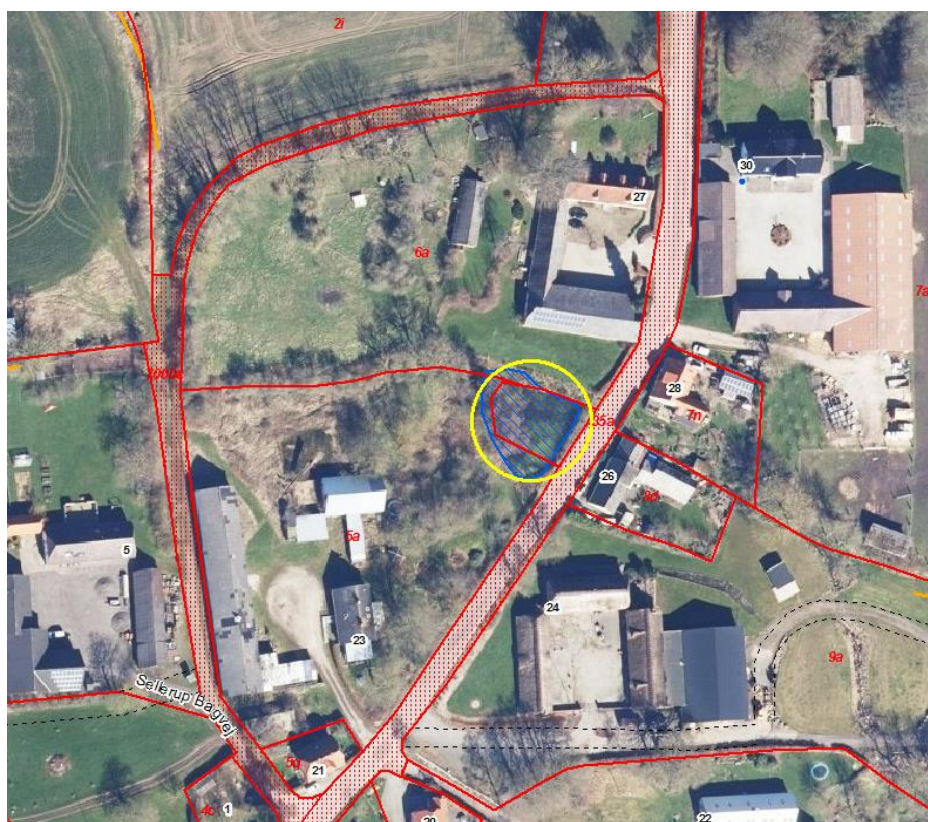


Jette Aas Hilger  
Sellerupvej 27  
Sellerup  
7080 Børkop

## Dispensation og tilladelse til at oprense et beskyttet vandhul og opsætte en platform ved vandhullet i landzone.

Du har den 22. januar 2021 søgt om dispensation og tilladelse til at oprense et beskyttet vandhul og opsætte en platform ved vandhullet på ejendommene matr.nre. 5a, 6a og 35a, Sellerup By, Gauerlund beliggende mellem adresserne Sellerupvej 23 og Sellerupvej 27, 7080 Børkop.

Det berørte vandhul er vist på kortet nedenfor.



Vandhullet er beliggende inden for den gule cirkel. Copyright: Luftfoto COWI, Grundkort GST og Vejle Kommune.

07-06-2023

Side 1 af 9

J. nr.:

01.05.08-P25-5-21

Kontaktperson:

Birthe Overgaard

Lokaltilf.:

Mobilnr.:23 41 56 45

E-post:BIROV@vejle.dk

Her bor vi:

Kirketorvet 22, 7100 Vejle

### **Kommunens afgørelse**

Der meddeles dispensation efter § 65, stk. 2, jf. § 3 i naturbeskyttelsesloven til at oprense et vandhul samt tilladelse efter § 35, stk. 1 i lov om planlægning til at etablere en platform ved vandhullet som ligger i landzone.

Dispensation og tilladelsen gives på følgende betingelser:

1. Du må ikke rense søerne op i perioden 1. marts – 15. august. Dette er af hensyn til vandhullets dyreliv.
2. Af hensyn til fuglelivet må buskadset omkring vandhullet ikke ryddes i perioden 1. marts-15. august.
3. Hvis din oprensning ændrer brinkerne, skal du anlægge de nye brinker så flade som muligt og ikke stejlere end i forholdet 1:5.
4. Det skal sikres, at der i forbindelse med gennemførelse af projektet ikke sker nogen materialeflugt nedstrøms vandløbet.
5. Du må ikke placere materialet fra din oprensning i områder med beskyttet natur.
6. Du skal planere materialet fra din oprensning ud på omkringliggende arealer, inden for samme matrikler i et jævnt lag på maksimalt 30 cm's tykkelse uden at du efterlader volde eller lignende.
7. Du skal straks standse arbejdet og kontakte Vejle Museerne (tlf. 7681 3100), hvis du i forbindelse med gravearbejdet støder på kulturhistoriske eller arkæologiske spor.
8. Du må ikke udsætte fugle, fisk, krebs eller andre dyr i eller ved vandhullet, da det ændrer naturtilstanden i vandhullet.
9. Du må ikke fodre, opstille andehuse eller andre specielle indretninger i eller ved vandhullet.
10. Platformen skal opføres som vist på ansøgningen.
11. Platformen skal placeres således at den ikke er til hinder for fremtidig vedligeholdelse af rørunderføringen under Sellerupvej.
12. Stolperne skal placeres så vandet uhindret kan løbe i rørunderføringen under Sellerupvej.
13. Platformen skal udføres i ubehandlet træ og holdes i naturlige farver. Der må ikke anvendes trykimprægneret træ.
14. Al vedligeholdelse påhviler ansøger.
15. I tilfælde af at platformen ikke vedligeholdes, skal platformen fjernes. Ansøger er ansvarlig for at platformen bliver fjernet og det skal ske uden økonomiske omkostninger for Vejle Kommune.

Der gøres opmærksom på, at der i henhold til vandløbslovens § 6 stk. 1 og 2 ikke må foretages ændringer af grøfter, kanaler, rørledninger eller dræn uden tilladelse. Endvidere må der ikke etableres direkte forbindelse mellem vandhul og vandløb, herunder indvinding af vand til eller fra sø. En eventuel ansøgning om tilladelse skal sendes til Teknik & Miljø, Vand, Kirketorvet 22, 7100 Vejle.

Dispensationen og tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Afgørelsen fritager ikke for at søge om tilladelse / dispensation efter anden lovgivning.

Hvis du er i tvivl om noget i denne afgørelse, er du velkommen til at ringe hertil.

### **Sagsfremstilling**

Du har den 22. januar 2021 søgt om dispensation og tilladelse til at oprense et beskyttet vandhul og opsætte en platform ved vandhullet på ejendommene matr.nre. 5a, 6a og 35a, Sellerup By, Gauerlund beliggende mellem adresserne Sellerupvej 23 og 27, 7080 Børkop.

Vandhullet er en tidligere branddam og tilhører 3 lodsejere; Vejle Kommune, Johannes Bjerg, Sellerupvej 23, 7080 Børkop, samt Carl Morten Baggesen Hilger og Jette Aas Hilger, Sellerupvej 27, 7080 Børkop. Alle tre lodsejere har givet accept til gennemførelse af projektet.

Vandhullet, som har et vandspejl på cirka 500 m<sup>2</sup>, er registreret som beskyttet natur efter naturbeskyttelseslovens § 3. Vi besøgte vandhullet sammen den 16. maj 2023. På besøget blev følgende planter registreret på arealet: sødgræs, vandpileurt og liden andemad. Vandhullet var omgivet af brombær, stor nælde, dueurt, hestekastanje, gråpil mv., samt af et par store birke-træer mod vest. En del af bevoksningen fjernes i forbindelse med gennemførelse af projektet, dog bevares de store træer.



Der er et tilløb til vandhullet fra vest. Vandet ledes videre under Sellerupvej via et lukket rør. Brinkerne er forholdsvis stejle, især mod nord. Langs Sellerupvej er branddammens afskærmning af et trådhegn, som ønskes erstattet med et stakit.

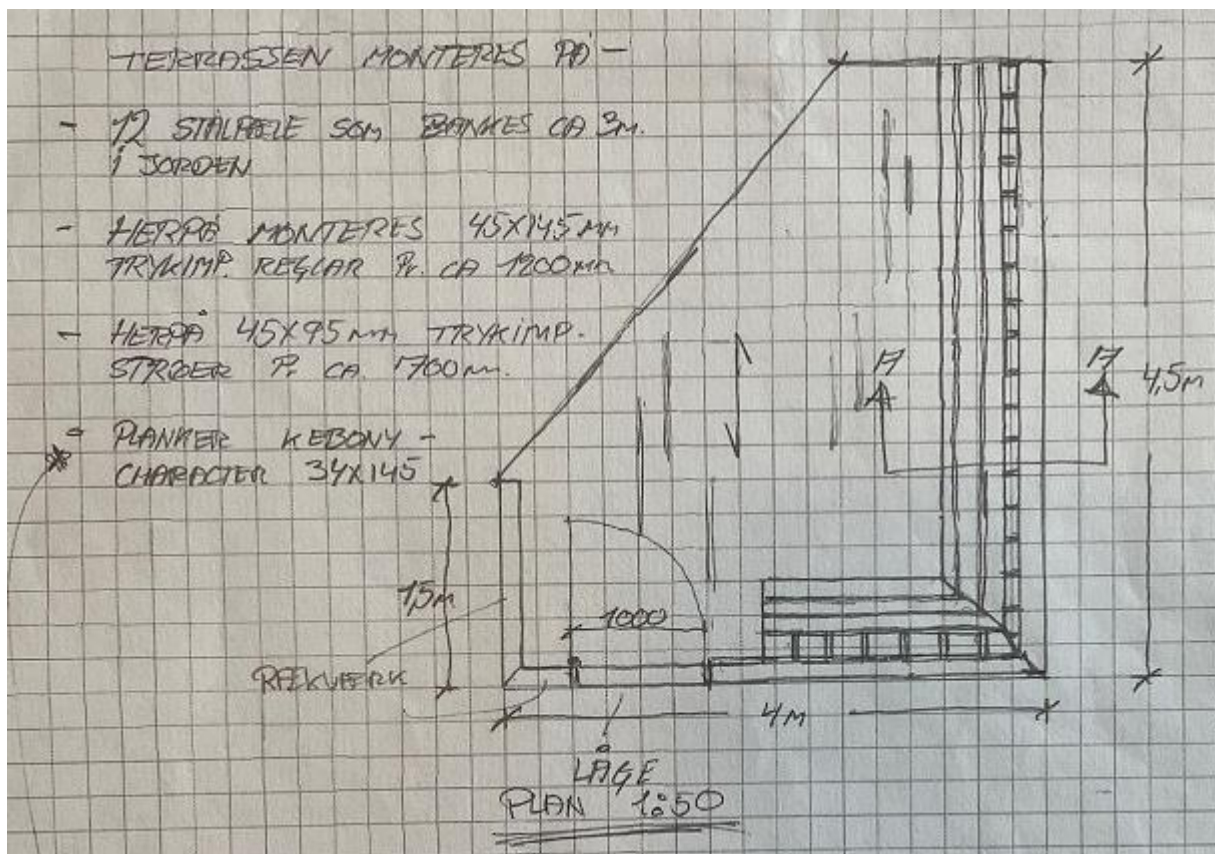
Omkring vandhullet er der en bevoksning af

Platformen, der søges om, får et areal på cirka 12 m<sup>2</sup> placeres på 12 stålstolper i branddammens nordøstlige hjørne, således at en del af platformen svæver over vandspejlet mens en del af platformen placeres på arealet ovenfor brinken.

Placeringen af platformen fremgår af nedenstående kortudsnit.



Copyright: Luftfoto COWI, Grundkort GST og Vejle Kommune.



Skitse fra ansøgning.

Platformens sider bliver cirka 1,2 meter høje. Der bygges en permanent bæk langs siderne mod nord og øst.

Platformen etableres i niveau med Sellerupvej, således at der er vil være niveaufri adgang for kørestolsbrugere. Sellerupvej er i kote 47,8. Vandspejlet ligger omkring kote 47,1.

Platformen skal fungere som samlingssted for landsbyens beboere, lige som forbipasserende cyklister og vandrere vil være velkommen til at benytte stedet. Endelig er det tiltænkt at børnefamilier m.fl. kan anvende platformen til fiskeri med net.

#### Bilag IV-arter

Der er ikke registreret nogen bilag IV-arter på eller i nærheden af vandhullet. Det vurderes at projektet kan gennemføres uden at det medfører negative påvirkninger af eventuelle bilag IV-arter og deres levesteder.

#### Natura 2000

Ejendommen ligger ikke i nærheden af et Natura 2000-område og projektet vil ikke påvirke arter og naturtyper på Natura 2000-områdernes udpegningsgrundlag.

#### Høring

Sagen har været i høring hos VejleMuseerne. Museet har ingen bemærkninger til projektet.

### **Kommunens vurdering**

Det er kommunens vurdering, at oprensningen af vandhullet vil være for flora og fauna i området.

Det vurderes at platformen vil kunne fungere som samlingssted for offentligheden i Sellerup og være til glæde for områdets beboere. Endvidere vil der være adgang til området for forbipasserende vandrere og cyklister.

Der er stillet vilkår om valg af materialer, hvilket skal sikre at der ikke sker en utilsigtet miljøpåvirkning. Endelig vurderes placeringen i vandhullets nordøstlige hjørne at være den mest hensigtsmæssige, idet skyggepåvirkningen vil være mindst mulig.

Betingelserne er stillet af hensyn til natur og landskab og sikring af eventuelle kulturhistoriske spor.

Afgørelsen offentliggøres på Vejle Kommunes hjemmeside den 8. juni 2023.

### **Klagevejledning**

#### **Naturbeskyttelsesloven**

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i naturbeskyttelsesloven. Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder, en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt visse landsdækkende foreninger og organisationer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til **Miljø- og Fødevareklagenævnet**.

#### **Planloven**

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i planloven. Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt visse landsdækkende foreninger og organisationer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til **Planklagenævnet**.

#### **Fælles klagebestemmelser**

Du klager via Klageportalen, som ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet og Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet og/eller Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet og/eller Planklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Din klage skal være indgivet skriftligt inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. I tilfælde, hvor en afgørelse træffes indirekte og således ikke meddeles eller offentliggøres, regnes fristen fra det tidspunkt, hvor klageren har fået kendskab til afgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

For behandling af klagen, der indbringes for Miljø- og Fødevareklagenævnet og/eller Planklagenævnet, herunder anmodninger om genoptagelse, betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet eller Planklagenævnet bestemmer andet.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra den dato, afgørelsen er meddelt eller offentliggjort. Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter nævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

### **Lovhenviisning**

Planloven jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020.

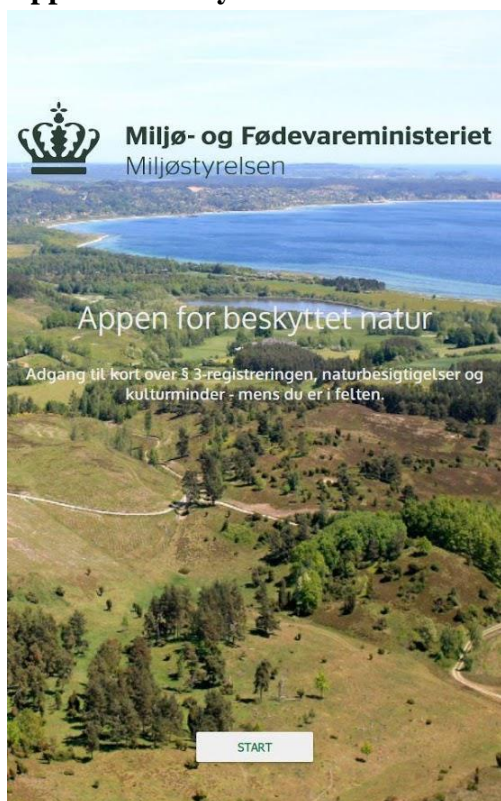
Naturbeskyttelsesloven jf. lovbekendtgørelse nr. 1392 af 04. oktober 2022

Bekendtgørelse om beskyttede naturtyper nr. 1067 af 21. august 2018

Venlig hilsen

Birthe Overgaard

## Appen for beskyttet natur



Appen for beskyttet natur giver dig hurtig og nem adgang til den vejledende registrering af § 3-beskyttet natur, og udpegningen af § 3-beskyttede vandløb, lige præcis der, hvor du er. Appen giver dig også direkte adgang til at se besigtigelser, artsfund og øvrige informationer om de enkelte § 3-områder, samt arealernes score i Biodiversitetskortet og High Nature Value (HNV). Du kan også se, hvor der er fredede fortidsminder og beskyttede sten- og jorddiger.

Appen kan findes i din iTunes App Store eller på Google Play ved at søge på "beskyttet natur" eller "Miljøstyrelsen" eller ved at følge disse links:

[Download app'en til Android](#)

[Download app'en til Iphone](#)

## Kopi til

Johannes Bjerg  
Sellerupvej 23  
7080 Børkop

Vejle Kommune  
Att. Peter Sepstrup

DN Vejle  
Uffe Rømer  
Klokkeager 20  
7120 Vejle Ø

[dnvejle-sager@dn.dk](mailto:dnvejle-sager@dn.dk)

Bolig- og Planstyrelsen  
Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V

[planloven@bpst.dk](mailto:planloven@bpst.dk)

Friluftsrådet  
Rose Henriksen  
Digevej 2  
7323 Give

[kastanjely@mail.dk](mailto:kastanjely@mail.dk)

DOF

[vejle@dof.dk](mailto:vejle@dof.dk)



Vejle

DOF  
Vesterbrogade 140  
1620 København V

[natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

VejleMuseerne  
Spinderihallerne  
Spinderigade 11e  
7100 Vejle

[museerne@vejle.dk](mailto:museerne@vejle.dk)

Sagro  
Att: Signe Bundgaard Pedersen  
Majsmarken 1  
7190 Billund

[sbp@sagro.dk](mailto:sbp@sagro.dk)

Landboretligt Udvalg  
Landbrugets Hus  
Erhvervsbyvej 13  
8700 Horsens

[bel@lmo.dk](mailto:bel@lmo.dk)

Landboretligt Udvalg  
Att.: Lars Schmidt  
Kolding Herreds Landbrugsforening  
Niels Bohrs Vej 2  
6000 Kolding

[las@khl.dk](mailto:las@khl.dk)

Dansk Botanisk Forening  
Jyllandskredsen

[dbf.oestjylland@gmail.com](mailto:dbf.oestjylland@gmail.com)