

## Udbudsmateriale (Grønvangen)

Da byggegrundene i Grønbjerg har ligget hen i mange år, har Vejle Kommune besluttet at byggepligten på grundene kan ophæves, hvis følgende nedennævnte vilkår håndhæves. Alternativt sælges de på sædvanlige vilkår med byggepligt.

Vilkår for køb af byggegrund, **hvis byggepligten ophæves**:

- Der bydes mindst mindsteprisen via tilbudsblanketten
- Byggegrunden skal arealoverføres til naboejendommen – din ejendom. Ejendommen kan således ikke udstykkes selvstændigt. Køber skal selv kontakte landinspektør og få arealoverførslen gennemført. Omkostningerne i forbindelse med arealoverførslen skal køber afholde.
- Køber skal tåle, at der bliver tinglyst en deklaration angående forbud mod selvstændig bebyggelse samt at parcellen må ikke udstykkes uden Vejle Kommunes samtykke på det købte areal. Køber betaler denne omkostning.
- Det er oplyst af Vejle Spildevand A/S, at der skal ske afpropning af stik ved hovedledning. Dette skal gøres af autoriseret kloakmester. Køber afholder denne omkostning.

Grundene der kan erhverves uden byggepligt som led i arealoverførsel er:

Grønvangen 5 – matr.nr. 2aæ Ulkind By, Ringive

Grønvangen 7 – matr.nr. 2aø Ulkind By, Ringive

Grønvangen 12 – matr.nr. 2bd Ulkind By, Ringive

Grønvangen 24 – matr.nr. 2bh Ulkind By, Ringive

Grønvangen 26 – matr.nr. 2bf Ulkind By, Ringive

Nærværende betingelser vil blive skrevet ind i købsaftalen ved køb af byggegrund uden byggepligt.